



VERBALE Nr. 19 Direttivo del Comitato di Quartiere della Conca - Mandato V

Data: ora di inizio: ora di fine:

presso la saletta sita in via I Maggio a Thiene, si è tenuto il Comitato di Quartiere della Conca per discutere il seguente ordine del giorno:

- 1- Approvazione del verbale #18 della seduta precedente;
- 2- Surroga: presentazione nuovo consigliere Prof. Grotto;
- 3- Relazione \ aggiornamenti attività del periodo;
- 4- Assemblea pubblica di Quartiere del 18 novembre u.s. sondaggio: modalità di diffusione dello stesso;
- 5- Commissione Viabilità e Sicurezza del 13 gennaio u.s.;
- 6- Incontro Associazione dei Comitati del 14 gennaio u.s.;
- 7- Viabilità: incontro del 15 gennaio u.s. Associazione dei Comitati e Amministrazione Comunale collegamento ciclabile Santo Lampertico > Conca;
- 8- Varie ed eventuali

La prima mezz'ora è aperta al pubblico

Sono presenti alla riunione, in qualità di Consiglieri, i Signori:

		Presente
RIGONI GIAN RICCARDO	Presidente	✓
PASQUALOTTO NICOLETTA	Vicepresidente	Assente giustificata
PERLINI RENATO	Segretario	✓
MARTINI LUCA	Tesoriere	Assente giustificato
RIZZI GIOVANNI	Commissione viabilità e sicurezza	✓
ARNALDI GIUSEPPE	Consigliere	✓
BALASSO MIRELLA	Consigliere	✓
GROTTO GIUSEPPE	Consigliere	✓
CAVEDON LUCA	Consigliere	✓
FIOCCO GIANNANTONIO	Consigliere	Assente giustificato
MARTINI GERMANO	Consigliere	Assente giustificato
PANOZZO LINO	Consigliere	✓
RAMON PATRIZIA	Consigliere	✓
SACCARDO LORELLA	Consigliere	✓
TODESCO ROBERTO	Consigliere	✓

Presiede Rigoni Gian Riccardo, verbalizza Perlini Renato.

1. Approvazione del verbale seduta precedente (02/12/2024)

Il verbale della seduta precedente viene approvato all'unanimità.





2. **Surroga: presentazione nuovo consigliere Prof. Grotto;**

Il Prof. Giuseppe Grotto, che ha conseguito il maggior numero di voti fra i non eletti alle elezioni del 25-26/03/2023, subentra a tutti gli effetti al Consigliere Binotto Lorenzo, che ha presentato le dimissioni (Vedi precedente verbale 18 del 02/12/2024).

Il nuovo Consigliere Grotto firma la scheda di accettazione finalità e doveri del 5° Mandato 2023-26.

Rimane disponibile per inserimento nel Gruppo di Interesse ove si richieda la partecipazione. In particolare il Comitato individua necessità di reintegrare la presenza nel Gruppo Sostenibilità, ove operava in precedenza il Consigliere Binotto.

Per quanto concerne l'assegnazione delle vie di competenza, il Consigliere Grotto assume quelle del Segretario Perlini (via Masere e adiacenti). Perlini assume quelle ex Binotto (tra via Rasa e via Chilesotti).

3. **Relazione attività del periodo.**

3.1 Elezioni San Vincenzo: Si apprezza il successo di queste elezioni, che hanno visto un consistente numero di votanti (305) superando ampiamente il quorum (160) e raggiungendo quasi il 10% degli aventi diritto al voto. I prossimi passi vedranno la nomina delle cariche. Il nuovo Comitato di San Vincenzo decadrà assieme agli altri nel 2026.

3.2 Nuovo centro commerciale via Val Cismon: Viene esaminata la comunicazione, ricevuta in data 17/01/2025 dalla Amministrazione Comunale, di riscontro alla nostra lettera di richiesta chiarimenti del 15/10/2024. Le risposte sono le seguenti:

- a. **Impatto acustico:** le operazioni di carico/scarico si svolgeranno nell'intervallo 06.00-22.00, conformemente a normativa e per un periodo limitato a meno di un'ora (avevamo richiesto che non iniziassero prima delle 07.30; da un esame della planimetria risulta che la zona di carico/scarico si trova all'angolo sud, fra via delle Betulle e il passaggio ciclopeditonale proveniente da via Val Cismon, quindi di fronte alle case di via delle Betulle).
Nelle previsioni di impatto acustico è previsto lo spegnimento notturno (22.00 – 06.00) dell'impianto di condizionamento, ma il mantenimento in funzione dell'impianto del freddo alimentare. La valutazione di impatto acustico rientra comunque ampiamente nei limiti dettati dal piano di zonizzazione acustica comunale.
- b. Per quanto sopra non vi sono i presupposti normativi per l'adozione di una **barriera acustica**. Verrà però richiesta una dichiarazione congiunta del tecnico che ha redatto la valutazione di impatto acustico e della ditta UNICOMM, per assicurare che le attività ad alto impatto acustico siano compatibili con la stessa valutazione di impatto acustico già redatta.
- c. Confermata richiesta a UNICOMM di indicare sul progetto la **zona di raccolta rifiuti** e che questa non sia prossima a via delle Betulle.
- d. Confermato **ingresso/uscita mezzi pesanti da via Val Cismon** e circolazione automezzi da via Val d'Assa.
- e. Non viene data risposta riguardo al **prosieguo di via Val d'Assa** verso il Parco Sud, del resto già confermato in sede di Commissione Viabilità e Sicurezza del 09.09.2024.
- f. **Alberatura lungo via delle Betulle:** tipologia Carpini; diametro e sesto d'impianto in accordo con Ufficio Lavori Pubblici.





- g. **Impatto luminoso.** Non ci sono presupposti normativi per ridurre l'altezza delle torri faro. Nondimeno, A.C. ha richiesto a UNICOMM di ridurne l'altezza. Sono state eliminate superfici retroilluminate verso via delle Betulle.
- h. **Drenaggio:** acque di prima pioggia smaltite in fognatura, seconda pioggia smaltite in pozzi perdenti.

A seguito delle considerazioni espresse dalla A.C. ai punti a) e b) il Comitato chiede al Consigliere Luca Cavedon di confrontare i livelli di emissione previsti dal piano di zonizzazione acustica comunale nelle due zone via delle Betulle e via degli Orti – Lidl).

Per quanto concerne il punto f), da verificare che gli alberi saranno impiantati all'interno del confine della proprietà UNICOMM. Si attende pertanto che la manutenzione alberi e la raccolta fogliame siano a cura UNICOMM.

Per quanto concerne il punto g), il Comitato ritiene che la prevista altezza delle torri faro, nonostante rientri in normativa, sia eccessiva.

Si decide di trasmettere la comunicazione della A.C. di cui sopra alla famiglia residente in via delle Betulle e contestualmente pubblicarla sul sito del Comitato di Quartiere.

3.3 Nuova palestra IPSIA: a seguito della segnalazione del residente riguardo al colore esterno, la A.C. ha richiesto chiarimenti alla Provincia in merito al mancato rispetto della prescrizione di adozione colori pastello. In attesa di riscontro, sempre tramite il residente.

3.4 Uscita di cassa: si registra un'uscita di cassa ulteriore di 50 € consegnati al Parroco di Maria Ausiliatrice in Conca per rimborso spese di uso della sala riunioni Saugo per lo svolgimento dell'Assemblea pubblica del 18 novembre u.s.

3.5 Incontro con AVA del 02/12/2024: dal Presidente AVA Ing. Giovanni Cattelan è stata comunicata la possibilità di effettuare una visita all'impianto di termovalorizzazione rifiuti di Schio. Confermiamo l'interesse e chiediamo di fissare la data della visita. Verranno comunicati i nominativi dei partecipanti.

3.5 Segnalazione di inopportuna collocazione cassonetto rifiuti organici (al centro del marciapiedi): giunta tramite e-mail dal Consigliere Martini G. Si riscontra all'incrocio fra via San Domenico Savio e via dei Quartieri. Il Segretario Perlini aggiunge che si ritrova analoga situazione a distanza di un centinaio di mt (via A. Rosa), dove il bidone dell'umido è in mezzo al marciapiedi, impedendo l'uso della rampetta di risalita per passeggini e disabili in carrozzella.

Il problema va sottoposto al Comune in sede di prossima riunione Viabilità e Sicurezza, affinché trovi delle soluzioni al posizionamento dei bidoni dell'umido, evitando che ostacolino il passaggio dei disabili e dei passeggini sui marciapiedi.

4. *Assemblea pubblica di Quartiere del 18 novembre u.s. sondaggio: modalità di diffusione dello stesso;*

4.1 Modalità di diffusione: Il Presidente Rigoni ha scritto un articolo riguardo al valore della Assemblea pubblica del 18/11 u.s. e lo ha proposto al Giornale di Vicenza. L'articolo è uscito alla vigilia di Natale, richiamando solo l'argomento della pericolosità del traffico, in particolare nei confronti dei pedoni.





4.2 Dopo il precedente incontro del 02/12/24, è stata diffusa dal Presidente Rigoni ai Consiglieri la lista delle libere osservazioni contenute nelle schede sondaggio raccolte in occasione della Assemblea. Il Segretario Perlini ne ha fatto un'analisi di massima, raggruppandole per tematica. L'esito, ancora approssimativo è il seguente: Viabilità, traffico pericoloso +++++; Marciapiedi e ciclabili +++++; Pulizia, igiene strade e parchi +++++; Sicurezza, sorveglianza +++++; Spazio e verde pubblico +++

Il Segretario Perlini approfondirà meglio l'analisi e la diffonderà al Comitato per valutazioni.

4.3 Si decide di pubblicare sul sito e in bacheca il risultato del sondaggio. Da redigere opportuna comunicazione.

5. Commissione Viabilità e Sicurezza del 13 gennaio u.s.;

Presentati quattro punti con relative risposte da parte dell'Assessore ai Lavori Pubblici Zavagnin:

5.1. Presidio polizia locale presso Stazione bus. L'annuncio è confermato? Nel caso di risposta positiva, da quando?

Risposta: A marzo si terrà la gara per la realizzazione del box riservato a due operatori di Polizia Locale, che svolgeranno lavoro d'ufficio solo in alcune ore della giornata, quindi senza impegno addizionale rispetto quanto oggi già svolto. Il presidio dovrebbe essere sufficiente a demotivare comportamenti scorretti da parte degli utenti della stazione.

Il Comitato è piuttosto dubbioso sulla tempistica e sull'efficacia di questa iniziativa.

5.2. Gestione parchi (in assenza del servizio di chiusura). L'amministrazione cosa intende fare per monitorare i parchi di notte? È ipotizzabile affidare apertura e chiusura a cittadini ivi residenti?

Risposta: ipotesi percorribile, da valutare.

Il Presidente Rigoni ha già raccolto la disponibilità da parte di alcuni cittadini per il parco Fiamme Gialle.

5.3. Via S. Gaetano: si chiede di valutare, anche in prospettiva dell'apertura della palestra e di modifiche alle modalità per sostare da parte di chi accompagna i figli alle superiori Corradini – Chilesotti o scuole Ferrarin, lo spostamento della pista ciclabile dal lato sinistro al lato destro della via, direzione Bosco. L'attuale ciclabile, con direzione opposta è poco utilizzata (meglio via Vanzetti – via Corradini) e poco sicura (punto presentato esattamente così il 13 febbraio 2024 – criticità aumentata e punto non risolto).

Risposta dell'Assessore Zavagnin: l'attuale percorso della pista ciclabile, sulla sinistra, va bene, non occorre modificarlo.

Di conseguenza la nostra richiesta è negata.

Il Comitato evidenzia come oggi:

- Risulti discontinuo il percorso ciclabile, costringendo i ciclisti a due attraversamenti stradali.
- Sia particolarmente pericolosa l'uscita vetture dal parcheggio di via San Gaetano: non c'è alcuna visibilità a sinistra, sulla ciclabile. Solo dopo essersi sporti con la macchina si può vedere l'eventuale sopraggiungere di una bicicletta.

5.4. Segnalazione di un residente che chiede conto del cantiere abbandonato in via degli alpini, inclusa la gru che si muove in maniera preoccupante ogni volta che c'è vento.





Risposta: è corretto che il braccio della gru sia lasciato libero di orientarsi con il vento, per evitare rischio ribaltamenti.

Il Comitato condivide la considerazione, ma pone comunque attenzione al perdurare dello stato di abbandono, anche con incuria dell'area e attende di esaminare il verbale della Commissione Viabilità e Sicurezza del 13 gennaio u.s.

6- Incontro Associazione dei Comitati del 14 gennaio u.s.;

Niente di particolarmente rilevante. Si è dedicata una parte all'organizzazione del presidio del seggio elettorale San Vincenzo.

E' stato preso atto dell'arrivo della nota ufficiale dell'Amministrazione Comunale riguardo alle proposte di **Aggiornamento dello Statuto** (vedere e-mail del Consigliere Vecelli in data 02/12/2024, girata dal Presidente Rigoni al Comitato in data 03/12/2024). E' stato osservato che le clausole che riguardano il Conflitto di Interesse sono ridondanti ed hanno un carattere eminentemente legalistico. Per l'inserimento nello statuto servirebbe una versione più sintetica e più facile da interpretare. Si affronterà la questione in un prossimo incontro con l'A.C.

7. Viabilità: incontro del 15 gennaio u.s. Associazione dei Comitati e Amministrazione Comunale collegamento ciclabile Santo Lampertico > Conca;

Ricevuto solo in data odierna riscontro da parte della A.C. alla nostra richiesta di chiarimenti del 05/07 riguardo al collegamento ciclabile Santo Lampertico > Conca

In sede di incontro del 15 gennaio u.s. con l'Amministrazione Comunale, da parte dell'Assessore Zavagnin sono state espresse le seguenti considerazioni:

- Proposta di collegamento formulata dalla minoranza in Consiglio Comunale: è stata bocciata da quest'ultimo a motivo di due attraversamenti di strada di elevato traffico che si sarebbero resi necessari per collegare la zona commerciale del Burger King. Il progetto è approvato dal Ministero e sono già iniziati i lavori: zona recintata e lavori in corso per verifica eventuale presenza di residui bellici.
- Il progetto iniziale (prima del 2021) prevedeva un percorso ciclopedonale affiancato a via del Terziario, ma si rese poi necessario l'inserimento di una nuova rotatoria (da realizzare nell'area corrispondente all'attuale autolavaggio) che rende non più fattibile tale percorso. Il Consiglio Comunale del 28/06/2021 (Amministrazione Casarotto) approvò l'eliminazione della pista ciclopedonale, proprio per problemi di sicurezza conseguenti all'interferenza con la nuova rotatoria.

Il Comitato Conca si riserva di verificare i verbali/le registrazioni del Consiglio Comunale dell'epoca.

- Il progetto attuale prevede un percorso di collegamento della ciclabile proveniente dal Santo verso Tosano che devia verso via Campazzi.
I Comitati ritengono che tale percorso sia eccessivamente lungo e demotivante, pertanto non utilizzabile.
- L'Assessore Zavagnin ipotizza che, facendo leva su possibili riduzioni di costo in corso d'opera, si possano concordare con le imprese e gli Enti interessati alcuni interventi che consentirebbero il





collegamento ciclabile tra il centro commerciale Tosano e la via del Terziario, prima del sovrappasso su via del Lavoro proveniente dalla zona industriale. Tale collegamento sfrutterebbe l'esistente sottopasso inutilizzato e un previsto ponte idraulico (che potrebbe essere adattato per essere percorso anche dalla ciclabile) sulla nuova bretella di collegamento Gasparona-Autostrada. Si supererebbe così il nodo degli svincoli previsto per la nuova bretella, ma prima di raggiungere l'attuale ciclopedonale proveniente dal Santo, si dovrebbe trovare il modo di superare l'attuale citato sovrappasso di via del Terziario.

Il Comitato Conca ritiene che – stante l'ipotesi enunciata dall'Assessore Zavagnin – bisogna continuare ad esercitare pressione politica sull'argomento, affinché quest'idea possa essere tradotta in progetto e realizzata e si possa prevedere inoltre una integrazione per superare il sovrappasso i via del Terziario e collegarsi con la ciclopedonale del Santo.

8. Varie ed eventuali

- 8.1 Sarà probabilmente opportuno convocare il Gruppo di Interesse Sociale per valutare la proposta Consigliera Nicoletta Panozzo e Preside Crivellaro per doposcuola estivo ragazzi medie. Tale opportunità va incontro (almeno per il 2025) all'esigenza sollevata dal Gruppo per assistere ragazzi di famiglie a basso reddito, che in estate non possono usufruire di sostegno / animazione a pagamento.

La prossima riunione è fissata alle ore 20.30 di lunedì 03 Febbraio

